



Ispisano: 07.11.2022 10:17:56

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (zbrojni podaci)

OIB: 50722163066
MBG/MB: 0000005017092
NAZIV/IME I PREZIME: SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O. ZA USLUGE
ADRESA: DONJA BISTRA, Krapinska ulica 27
DIJELATNOST: 6831 - Agencije za poslovanje nekretninama
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR: HR7524020061100901730 MVR

Nadležna ispostava: 3520 ZAPREŠIĆ
Datum obračuna: 07.11.2022.

Iznosi su prikazani u HRK
Zbrojni podaci po računu

Račun	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obraćunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
Knjigovodstveno praćenje								
1201 pdv	-1.892,18	1,46	-1.894,64	-1.894,64	0,00	-1.894,64	0,00	-1.894,64
1651 por.na dobit	12.553,34	0,00	12.553,34	12.545,89	7,45	12.553,34	324,93	12.878,27
1880 p.doh.nes.pla.	920,96	0,00	920,96	914,77	6,19	920,96	41,85	962,81
2283 MO-II-rad.odn.	1.506,28	0,00	1.506,28	1.496,05	10,23	1.506,28	68,43	1.574,71
5262 članarina HGK	166,50	0,00	166,50	165,42	1,08	166,50	7,63	174,13
8168 MO-gen.rad.od	4.518,92	0,00	4.518,92	4.488,22	30,70	4.518,92	205,32	4.724,24
8486 ZO-radni odnos	4.970,93	0,00	4.970,93	4.937,46	33,47	4.970,93	225,87	5.196,80
UKUPNO:	22.743,75	1,46	22.742,29	22.653,17	89,12	22.742,29	874,03	23.616,32
Kontrolno praćenje								
4251 tro.pril.nap	200,00	0,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
UKUPNO:	200,00	0,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
Carinsko praćenje								
UKUPNO:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
SVEUKUPNO:	22.943,75	1,46	22.942,29	22.853,17	89,12	22.942,29	874,03	23.816,32

*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn

Zbrojni podaci po ispostavi

	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obracunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
Knjigovodstveno praćenje	22.743,75	1,46	22.742,29	22.653,17	89,12	22.742,29	874,03	22.742,29
Kontrolno praćenje	200,00	0,00	200,00	200,00	0,00	200,00	0,00	200,00
UKUPNO:	22.943,75	1,46	22.942,29	22.853,17	89,12	22.942,29	874,03	23.816,32
SVEUKUPNO:	22.943,75	1,46	22.942,29	22.853,17	89,12	22.942,29	874,03	23.816,32





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 0026

KLASA: UP/I-415-02/2022-001/00764
URBROJ: 513-007-22/2022-01
ZAGREB, 21. veljače 2022.

50722163066

OIB ovršenika

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16 i 98/19), te članka 140. stavka 2. i članka 141. stavka 1. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O. iz DONJA BISTRA, KRAPINSKA 027 donosi

RJEŠENJE O OVRSI

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem ovršne isprave

1. Ovršenik SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O. iz DONJA BISTRA, KRAPINSKA 027, duguje temeljem ovršnih isprava, na dan 21.02.2022. godine iznos od 14.116,55 kuna (glavnica 13.926,55 kuna, kamata 190,00 kuna).

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da za novčani iznos iz točke 1. izreke rješenja za koji je ovrha određena i koji se po dostavi ovog rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, odmah izda nalog za prijenos novčanih sredstava u korist sljedećih računa:

Naziv	Uplatni račun	Datum obračuna	Glavnica	Ukupno
	Model i Poziv na broj		Kamate	
1	2	3	4	5
POREZ NA DOBIT	HR4910010051754716066 HR68 1651-50722163066	22.02.2022.	2.090,05 21,44	2.111,49
POREZ I PRIREZ NA DOHODAK OD NESAMOSTALNOG RADA - PLAĆA	HR5110010051700012007 HR68 1880-50722163066-22501	22.02.2022.	914,77 12,99	927,76
DOPRINOS ZA MIROV.OSIG.II-STUP TEMELJEM RADNOG ODNOSA	HR7610010051700036001 HR68 2283-50722163066-22501	22.02.2022.	1.496,05 21,35	1.517,40
DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIG.NA TEM.GEN.SOLID.TEMELJEM RADNOG ODN	HR1210010051863000160 HR68 8168-50722163066-22501	22.02.2022.	4.488,22 64,06	4.552,28

Naziv	Uplatni račun	Model i Poziv na broj	Datum obračuna	UKUPNO:	
				Glavnica	Kamate
1	2	3	4	5	
DOPRINOS ZA ZDRAVST.OSIGURANJE NA TEMELJU RADNOG ODNOSA	HR6510010051550100001	HR68	22.02.2022.	4.937,46	70,16
				13.926,55	190,00
				14.116,55	

4. Nalaže se Financijskoj agenciji obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke 3. izreke rješenja, počevši od 22.02.2022. do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 200,00 kuna. Za iznos određenih troškova Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da određeni novčani iznos prenese u korist računa broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68 4251-507222163066.

6. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Temeljem ovršnih isprava izvršenik SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O. na dan 21.02.2022. godine duguje:

1. POREZ NA DOBIT	2.090,05 kn	(Glavnica)	21,44 kn	(Kamate)	2.111,49 kn	(Ukupno)
2. POREZ I PRIREZ NA DOHODAK OD NESAMOSTALNOG RADA - PLAĆA	914,77 kn	(Glavnica)	12,99 kn	(Kamate)	927,76 kn	(Ukupno)
3. DOPRINOS ZA MIROV.OSIG.II-STUP TEMELJEM RADNOG ODNOSA	1.496,05 kn	(Glavnica)	21,35 kn	(Kamate)	1.517,40 kn	(Ukupno)
4. DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIG.NA TEM.GEN.SOLID.TEMELJEM RADNOG ODN	4.488,22 kn	(Glavnica)	64,06 kn	(Kamate)	4.552,28 kn	(Ukupno)
5. DOPRINOS ZA ZDRAVST.OSIGURANJE NA TEMELJU RADNOG ODNOSA	4.937,46 kn	(Glavnica)	70,16 kn	(Kamate)	5.007,62 kn	(Ukupno)
UKUPNO:	13.926,55 kn		190,00 kn		14.116,55 kn	

(Glavnica)

(Kamate)

(Ukupno)

Navedena dugovanja utvrđena su na temelju sljedećih ovršnih isprava:

AD 1)

PRIJAVA POREZA NA DOBIT ZA 2020. GODINU, VERIFICIRANA 29.06. 2021. GODINE
za razdoblje od 01.09.2021 do 31.12.2021 (PD)

AD 2)

JOPPD obrazac: 21225, 21258, 21288, 21319, 21349, 22014

AD 3)

JOPPD obrazac: 21225, 21258, 21288, 21319, 21349, 22014

AD 4)

JOPPD obrazac: 21225, 21258, 21288, 21319, 21349, 22014

AD 5)

JOPPD obrazac: 21225, 21258, 21288, 21319, 21349, 22014

Iznos obračunatih kamata iz točke 1. i točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Nalozi za izvršenje iz točke 2. i 3. ovog rješenja temelje se na odredbi članka 153. stavak 1. Općeg poreznog zakona, te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine", broj 68/18, 2/20, 46/20 i 47/20).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona i članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište, na način da se prosječna kamatna stopa na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uveća za tri postotna poena.

Iznos troškova ovrhe iz točke 5. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona.

Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem odredbe članka 142. Stavak 6. Općeg poreznog zakona. U žalbi se ne mogu iznositi okolnosti koje se odnose na zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen porezni dug.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ovršenik ima pravo izjaviti žalbu Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak u roku osam (8) dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog

sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", br. 92/21, 93/21-Ispravak) upravn pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

PROČELNIK -

DAMIR DRILIĆ

Elektronički potpisan:

2022-02-21T13:15:20+01:00

Dostaviti:

1. SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.

2. Financijska agencija

3. Pismohrana-ovdje

	
REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA	
Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, suslav će prikazati izvornik ove isprave. Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade isprave.	
Vrijeme izdavanja:	2022-02-21T13:15:16
Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC-TDU 2015,O=Financijska agencija,C=HR
Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=18683136487.152.36, CN=KVALIFIKIRANI ELEKTRONIČKI PEČAT POREZNE UPRAVE,L=ZAGREB,OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=REPUBLIKA HRVATSKA,MINISTARSTVO FINANCIJA, C=HR
Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
Broj zapisa:	cf8679b5-a2fd-43fd-a466-e8e055412263
Kontrolni broj:	00437590

PRIJAVA POREZA NA DOBIT ZA 2021. GODINU

Naziv /Ime i prezime obveznika	SAVORA NEKRETNOSTI J.D.O.O.	
OIB	50722163066	
Adresa obveznika	DONJA BISTRA, KRAPINSKA ULICA 27	
Klasa	410-23/2022-24/01310	
Porezno razdoblje	od 01.01.2021. do 31.12.2021.	
Broj zaposlenih	1	
I. DOBIT / GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA		
1. UKUPNI PRIHODI		3.543.042,83
2. UKUPNI RASHODI		3.452.536,05
3. DOBIT (r.br.1 - 2)		90.506,78
4. GUBITAK (r.br.2 - 1)		0,00
II. POVEĆANJE DOBITI / SMANJENJE GUBITKA		
5. Amortizacija		0,00
6. 50% troškova reprezentacije		0,00
7. Iznos nepriznatih troškova za osobni prijevoz		0,00
8. Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom HGK, odnosno HOK		0,00
9. Rashodi utvrđeni u postupku nadzora, tr. prisilne naplate por. i dr. davanja		0,00
10. Dobit kontroliranog inozemnog društva		0,00
11. Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe		0,00
12. Prekoračeni troškovi zaduživanja		0,00
13. Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi		0,00
14. Rashodi darovanja iznad propisanih svota		0,00
15. Kamate na zajmove dioničara i članova društva		0,00
16. Kamate između povezanih osoba		0,00
17. Rashodi od nerealiziranih gubitaka		0,00
18. Amortizacija iznad propisanih stopa		0,00
19. Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja por. osnovice		0,00
20. Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja		0,00
21. Vrijednosno usklađenje zaliha		0,00
22. Vrijednosno usklađenje financijske imovine		0,00
23. Troškovi rezerviranja		0,00
24. Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode (čl.7.st.1.t.13.Zakona) i ostala povećanja		0,00
25. Povećanja dobiti za ostale prihode i druga povećanja dobiti		0,00
26. UKUPNA POVEĆANJA DOBITI / SMANJENJA GUBITKA (red.br.5 do 25)		0,00
III. SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA		
27. Prihodi od dividendi i udjela u dobiti		0,00
28. Potpore u slučaju posebnih okolnosti (čl. 6. st. 6. Zakona)		0,00
29. Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja		0,00
30. Nerealizirani dobiti i ostali rashodi ranijih razdoblja (čl.6.st.1.,t.2.i st.2. Zakona)		0,00
31. Smanjenje dobiti za ostale prihode i ostala smanjenja		0,00
32. Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice		0,00
33. Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat		0,00
34. Ukupni iznos državnih potpora (r.br.34.1 i 34.2)		0,00
34.1. Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu		0,00
34.2. Državna potpora za istraživačko razvojne projekte		0,00
35. UKUPNA SMANJENJA DOBITI / POVEĆANJA GUBITKA (r.br.27 do 34)		0,00

PRILJAVA POREZA NA DOBIT ZA 2021. GODINU

IV. FOREZNA OSNOVICA		36. Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3+26-35) i11 (r.br.4-26+35)		90.506,78	0,00	0,00	0,00
37. Premeseni porezni gubitak				0,00	0,00	0,00	0,00
38. Forezna osnovica (r.br.36 - - 37)				90.506,78			
V. POREZNI GUBITAK							
39. Dobit / gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3+26-35) i11 (r.br.4-26+35)				0,00	0,00	0,00	0,00
40. Premeseni porezni gubitak				0,00	0,00	0,00	0,00
41. Porezni gubitak za prijenos (r.br.39-40)				0,00	0,00	0,00	0,00
VI. FOREZNA OBVEZA							
42. Forezna osnovica (r.br.38)				90.506,78	10,00	9.050,68	
43. Forezna stopa							
44. Forezna obveza (r.br.42 x 43)							
VII. FOREZNE OLAŠKE, OSLOBODENJA I POTICAJI							
45. Olaške i oslobođenja za potpomognuta podružja (r.br.46. + r.br.47.)				0,00	0,00	0,00	0,00
46. Olaške i oslobođenja na području Grada Vukovara				0,00	0,00	0,00	0,00
47. Olaške i oslobođenja na području I.skupine				0,00	0,00	0,00	0,00
48.				0,00	0,00	0,00	0,00
49. Olaške prema čl.8.,9.,15a.,25. i 26. Zakona o poticanju ulaganja (r.br.49.1+49.2+49.3+49.4)				0,00	0,00	0,00	0,00
49.1. Iznos olaške za mikropoduzetnike uz primjenu umanjenih stope za 50%				0,00	0,00	0,00	0,00
49.2. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 50%				0,00	0,00	0,00	0,00
49.3. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 75%				0,00	0,00	0,00	0,00
49.4. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 100%				0,00	0,00	0,00	0,00
50. Olaške prema čl.25.Zakona o poticanju ulaganja (r.br.50.1+50.2+50.3+50.4)				0,00	0,00	0,00	0,00
50.1. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 50%				0,00	0,00	0,00	0,00
50.2. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 65%				0,00	0,00	0,00	0,00
50.3. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 85%				0,00	0,00	0,00	0,00
50.4. Iznos olaške uz primjenu umanjenih stope za 100%				0,00	0,00	0,00	0,00
51. Ukupni iznos poticanja ulaganja (r.br.49+r.br.50)				0,00	0,00	0,00	0,00
52. Ukupni iznos olaške, oslobođenja i poticaja (r.br.45+r.br.51)				0,00	0,00	0,00	0,00
VIII. FOREZNA OBVEZA NAKON OBITKA OLAŠKE, OSLOBODENJA I POTICAJA							
53. Forezna obveza (r.br.44-52)				9.050,68	0,00	0,00	0,00
54. Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu				0,00	0,00	0,00	0,00
55. Forezna obveza				9.050,68	0,00	0,00	0,00
56. Uplaćeni predumovi				0,00	0,00	0,00	0,00
57. Razlika za uplatu (r.br.55 - 56)				9.050,68	0,00	0,00	0,00
58. Razlika za povrat (r.br.56 - 55)				0,00	0,00	0,00	0,00
59. Predumovi za sljedeće porezno razdoblje (čl.47.st.3.t.59. Pravilnika)				754,22	0,00	0,00	0,00
IX. PREGLED NEISKORISTENIH PRAVA NA PRIJENOS GUBITKA PREMA GODINAMA NASTANKA							
Dobit u		Gubitak u		Prijenos gubitka u			
poslovnoj godini		poslovnoj godini		sljedeće porezno razdoblje			
Preneseni gubitak		Preneseni gubitak					
Godina		Godina					
2011		2011					
2012		2012					
2013		2013					
2014		2014					
2015		2015					
2016		2016					
2017		2017					
2018		2018					
2019		2019					
2020		2020					
2021		2021					
Preth. razd.		Preth. razd.					
po god.		po god.					
Por. razd.		Por. razd.					

PRIJAVA POREZA NA DOBIT ZA 2021. GODINU

Nadnevak zaprimanja prijave :	29.04.2022.	-WEB-
Nadnevak unosa prijave :	07.05.2022.	(3412-DADON)
Nadnevak verifikacije prijave :	07.05.2022.	(3412-DADON)
Broj dostavljenih priloga putem ePorezne :	1	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Klasa: 418-01/22-01/4629
Ur. broj: 321-22-16

ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 0026, 14. listopada 2022.

PREDMET: SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O., OIB: 50722163066
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O., OIB: 50722163066 na dan 14. listopada 2022. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redosljeda plaćanja

Iznose: 30.479,92 kn
Broj dana neprekidne blokade: 213

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

ANITA BLASKOVIĆ

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021. GODINU
 PODUZETNIKA (GFI-POD)

10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
 - BILANCA (stanje na dan 31.12.2021.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.	
OIB		50722163066	
Adresa obveznika		DONJA BISTRA, KRAPINSKA ULICA 27	
Oznaka	Naziv stavke	2020.god.	2021.god.
A)	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B)	DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	492.954	550.189
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0	0
1.	Izdaci za razvoj	0	0
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
3.	Goodwill	0	0
4.	Predumjmovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0
II.	MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	492.954	494.330
1.	Zemljište	0	0
2.	Građevinski objekti	310.000	310.000
3.	Postrojenja i oprema	182.954	184.330
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0
5.	Biološka imovina	0	0
6.	Predumjmovi za materijalnu imovinu	0	0
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0
8.	Ostala materijalna imovina	0	0
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 030)	0	0
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
9.	Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0
10.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
IV.	POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	55.859
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
3.	Potraživanja od kupaca	0	0
4.	Ostala potraživanja	0	55.859
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
C)	KRAJKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	1.503.513	4.664.293
I.	ZALIHE (AOP 039 do 045)	0	0
1.	Sirovine i materijal	0	0
2.	Proizvodnja u tijeku	0	0
3.	Gotovi proizvodi	0	0
4.	Trgovnačka roba	0	0
5.	Predumjmovi za zalihe	0	0
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0
7.	Biološka imovina	0	0
II.	POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	385.604	65.235
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
3.	Potraživanja od kupaca	500	8.718
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	24.560	56.517
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	360.544	0
6.	Ostala potraživanja	0	0
III.	KRAJKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	1.044.087	942.500
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	5.587	0
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0

Naziv / ime i prezime daveznika SAVORA NEKRETNOSTI U.D.O.O.
OIB 50722163066
Adresa daveznika DONJA BISTRA, KRAPINSKA ULICA 27

Oznaka	Naziv stavke	2020.god.	2021.god.
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	838.500	0
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	200.000	942.500
9.	Ostala financijska imovina	0	0
IV.	NOVAČ U BANCI I BLAGAJNI	73.822	3.656.558
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI	0	0
E)	UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	1.996.467	5.214.482
F)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A)	KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	224.478	314.985
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10	10
II.	KAPITALNE REZERVE	0	0
III.	REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0	0
1.	Zakonske rezerve	0	0
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0
3.	Vlastite dionice i udjeli (odobitna stavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Ostale rezerve	0	0
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V.	REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 DO 082)	0	0
1.	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspolož	0	0
2.	Učinkoviti dio zaštićte novčanih tokova	0	0
3.	Učinkoviti dio zaštićte neto ulaganja u inozemstvu	0	0
4.	Ostale rezerve fer vrijednosti	0	0
5.	Tečajne razlike iz proračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	0	0
VI.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	169.641	224.468
1.	Zadržana dobit	169.641	224.468
2.	Preneseni gubitak	0	0
VII.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	54.827	90.507
1.	Dobit poslovne godine	54.827	90.507
2.	Gubitak poslovne godine	0	0
VIII.	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0	0
B)	REZERVIKIRANJA (AOP 091 do 096)	0	0
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3.	Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
4.	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
5.	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
6.	Druge rezerviranja	0	0
C)	DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	0	0
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
7.	Obveze za predjmove	0	0
8.	Obveze prema dobavljačima	0	0
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10.	Ostale dugoročne obveze	0	0
11.	Odgodjena porezna obveza	0	0
D)	KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	1.771.989	4.899.497
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
7.	Obveze za predjmove	0	0
8.	Obveze prema dobavljačima	0	0
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10.	Ostale dugoročne obveze	0	0
11.	Odgodjena porezna obveza	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)

10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2021.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.	
OIB		50722163066	
Adresa obveznika		DONJA BISTRA, KRAPINSKA ULICA 27	
Oznaka	Naziv stavke	2020.god.	2021.god.
8.	Obveze prema dobavljačima	1.254.384	4.736.898
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10.	Obveze prema zaposlenicima	107.502	162.599
11.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	405.301	0
12.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
13.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
14.	Ostale kratkoročne obveze	4.802	0
E)	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F)	UKUPNO - PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	1.996.467	5.214.482
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0

SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.
KRAPINSKA 27
10 298 DONJA BISTRA
OIB: 50722163066
Ž.R.: HR7524020061100901730

Brutto bilanca

Od: 01.01.2021 do: 31.12.2021

Grupa: 015 Klasa: 0		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
0150	MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA U PRIPREMI	0,00	0,00	1.376,34	0,00	1.376,34	0,00	1.376,34
		0,00	0,00	1.376,34	0,00	1.376,34	0,00	1.376,34
Grupa: 024 Klasa: 0		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
0241	STAN U PRIZEMLJU 54m2	310.000,00	0,00	0,00	0,00	310.000,00	0,00	310.000,00
		310.000,00	0,00	0,00	0,00	310.000,00	0,00	310.000,00
Grupa: 031 Klasa: 0		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
0317	SMART M1 CITY COUPE	11.500,00	0,00	0,00	0,00	11.500,00	0,00	11.500,00
0318	MERCEDES BENZ C300 HYBRID	188.650,00	0,00	0,00	0,00	188.650,00	0,00	188.650,00
		200.150,00	0,00	0,00	0,00	200.150,00	0,00	200.150,00

Grupa: 032		Klasa: 0											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
0321		MACBOOK AIR mqd32er/a		8.420,00	0,00	0,00	0,00	8.420,00	0,00	8.420,00	0,00		
				8.420,00	0,00	0,00	0,00	8.420,00	0,00	8.420,00			
Grupa: 039		Klasa: 0											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
0391		AKUMULIRANA AMORTIZACIJA		0,00	25.616,17	0,00	0,00	0,00	25.616,17	-25.616,17			
				0,00	25.616,17	0,00	0,00	0,00	25.616,17	-25.616,17			
Ukupno Klasa: 0				518.570,00	25.616,17	1.376,34	0,00	519.946,34	25.616,17	494.330,17			
Grupa: 100		Klasa: 1											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
1000		ŽIRO RAČUN		73.822,33	0,00	4.512.399,41	4.586.221,74	4.586.221,74	4.586.221,74	0,00	0,00		
1009		PRIJELAZNI KONTO		0,00	0,00	3.711.897,26	3.711.897,26	3.711.897,26	3.711.897,26	0,00	0,00		
				73.822,33	0,00	8.224.296,67	8.298.119,00	8.298.119,00	8.298.119,00	0,00	0,00		
Grupa: 102		Klasa: 1											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
1020		GLAVNA BLAGAJNA		0,00	0,00	3.656.557,86	0,00	3.656.557,86	0,00	3.656.557,86	0,00		
				0,00	0,00	3.656.557,86	0,00	3.656.557,86	0,00	3.656.557,86			
Grupa: 115		Klasa: 1											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
11506		DANE POZAJMICE		0,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00		
11507		DANE POZAJMICE-REVE DOSTAVA D.O.O.		0,00	0,00	233.000,00	0,00	233.000,00	0,00	233.000,00	0,00		
11508		DANE POZAJMICE ČLANOVIMA DRUŠTVA		0,00	0,00	708.500,00	0,00	708.500,00	0,00	708.500,00	0,00		
				0,00	0,00	942.500,00	0,00	942.500,00	0,00	942.500,00			
Grupa: 120		Klasa: 1											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
1200		KUPCI		3.500,00	3.000,00	4.322.828,50	4.314.610,20	4.326.328,50	4.317.610,20	8.718,30			
				3.500,00	3.000,00	4.322.828,50	4.314.610,20	4.326.328,50	4.317.610,20	8.718,30			
Grupa: 133		Klasa: 1											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
1331		POTRAŽIVANJA OD ČLANOVA DRUŠTVA ZA PRIV. TROŠKOVE		24.560,12	0,00	34.250,60	2.293,89	58.810,72	2.293,89	56.516,83			
				24.560,12	0,00	34.250,60	2.293,89	58.810,72	2.293,89	56.516,83			
Grupa: 140		Klasa: 1											
Konto		Naziv konta		Početno stanje		Promet		Ukupno					
				Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo			
140011		PREDPOREZ 13 %		0,00	0,00	795,63	795,63	795,63	795,63	0,00	0,00		
140012		PREDPOREZ 25%		360.533,49	0,00	689.699,73	1.050.223,22	1.050.223,22	1.050.223,22	0,00	0,00		

29.04.2022 8:59:35

>>>

SAVORA NEKRETNOSTI J.D.O.O.

Bruto bilanca

Stranica: 2

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
1407	PREDPORZ 25%	0,00	0,00	795,63	795,63	795,63	795,63	0,00
		360.533,49	0,00	691.280,99	1.051.814,48	1.051.814,48	1.051.814,48	0,00
Ukupno Klasa: 1		462.415,94	3.000,00	17.871.714,62	13.666.837,57	18.334.130,56	13.669.837,57	4.664.292,99

Grupa: 213 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2130	POZAJMICA RENATO BOSEK	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00
2132	POZAJMICA-REVE DOSTAVA D.O.O.	200.000,00	0,00	68.000,00	268.000,00	268.000,00	268.000,00	0,00
Ukupno Klasa: 2		200.000,00	0,00	83.000,00	283.000,00	283.000,00	283.000,00	0,00

Grupa: 214 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2145	OBVEZE ZA ZAJMOVJE ČLANOVA DRUŠTVA	838.500,00	0,00	0,00	838.500,00	838.500,00	838.500,00	0,00
Ukupno Klasa: 2		838.500,00	0,00	0,00	838.500,00	838.500,00	838.500,00	0,00

Grupa: 220 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2200	DOBAVLJAJČI	4.875,00	1.259.258,90	524.353,56	4.006.867,64	529.228,56	5.266.126,54	-4.736.897,98
Ukupno Klasa: 2		4.875,00	1.259.258,90	524.353,56	4.006.867,64	529.228,56	5.266.126,54	-4.736.897,98

Grupa: 230 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2300	NETO PLAĆA	0,00	107.502,29	0,00	55.097,16	0,00	162.599,45	-162.599,45
Ukupno Klasa: 2		0,00	107.502,29	0,00	55.097,16	0,00	162.599,45	-162.599,45

Grupa: 233 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2330	TEKUĆA NABAVA U GOTOVINI R1	0,00	4.802,25	7.178,33	2.376,08	7.178,33	7.178,33	0,00
Ukupno Klasa: 2		0,00	4.802,25	7.178,33	2.376,08	7.178,33	7.178,33	0,00

Grupa: 240 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
240012	OBVEZA ZA PDV-e 25%	0,00	367.760,00	1.084.046,10	696.286,10	1.084.046,10	1.084.046,10	0,00
2407	OBVEZA ZA PDV-e 25%	1.036,81	0,00	17.649,17	13.822,88	18.685,98	13.822,88	4.863,10
Ukupno Klasa: 2		1.036,81	367.760,00	1.081.695,27	710.108,98	1.082.732,08	1.077.868,98	4.863,10

Grupa: 241 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2411	DOP. ZA POR. I PRIR.	0,00	928,76	2.382,77	2.192,28	2.382,77	3.121,04	-738,27
Ukupno Klasa: 2		0,00	928,76	2.382,77	2.192,28	2.382,77	3.121,04	-738,27

Grupa: 242 Klasa: 2		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2420	DOP. ZA MIO I	0,00	4.204,65	11.322,68	10.741,80	11.322,68	14.946,45	-3.623,77
Ukupno Klasa: 2		0,00	4.204,65	11.322,68	10.741,80	11.322,68	14.946,45	-3.623,77

29.04.2022 8:59:35

>>>

SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.

Brutto bilanca

Stranica: 3

Licenca za KaluVIS j.d.o.o.

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2421	DOP ZA MIO II	0,00	1.401,56	3.774,22	3.580,56	3.774,22	4.982,12	-1.207,90
2423	DOP ZA ZO	0,00	3.966,06	11.793,71	11.613,92	11.793,71	15.781,98	-3.988,27
2424	DOP ZA OZLJEDE	0,00	26,15	0,00	0,00	0,00	26,15	-26,15
Grupa: 243	Klasa: 2	0,00	9.598,42	26.992,61	26.138,28	26.992,61	35.736,10	-8.844,09

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2430	POREZ NA DOBIT	0,00	28.050,35	83.031,27	0,00	83.031,27	28.050,35	54.980,92
		0,00	28.050,35	83.031,27	0,00	83.031,27	28.050,35	54.980,92

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2501	OBVEZE ZA ZAJMOVJE	5.587,19	0,00	0,00	0,00	5.587,19	0,00	5.587,19
		5.587,19	0,00	0,00	0,00	5.587,19	0,00	5.587,19
Ukupno Klasa: 2		1.049.999,00	1.777.900,97	1.808.533,81	5.924.280,42	2.858.532,81	7.702.181,39	-4.843.648,58

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4011	TROŠKOVI TEKUĆEG ODRŽAVANJA	0,00	0,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	0,00
4015	UNIFORMIRANA ODJECA I OBUČA	0,00	0,00	4.678,75	4.678,75	4.678,75	4.678,75	0,00
		0,00	0,00	184.678,75	184.678,75	184.678,75	184.678,75	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4040	TROŠAK SITNOG INVENTARA	0,00	0,00	2.293,55	2.293,55	2.293,55	2.293,55	0,00
		0,00	0,00	2.293,55	2.293,55	2.293,55	2.293,55	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4060	ELEKTRIČNA ENERGIJA	0,00	0,00	6.482,08	6.482,08	6.482,08	6.482,08	0,00
4061	TROŠAK POTROŠNJE PLINA	0,00	0,00	2.561,10	2.561,10	2.561,10	2.561,10	0,00
		0,00	0,00	9.043,18	9.043,18	9.043,18	9.043,18	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4075	TROŠAK GORIVA O.A. 50%-PRIZNATO	0,00	0,00	150,32	150,32	150,32	150,32	0,00
4076	TROŠAK GORIVA O.A. 50%-NEPRIZNATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	300,64	300,64	300,64	300,64	0,00

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4109	OSTALE USLUGE	0,00	0,00	88.000,00	88.000,00	88.000,00	88.000,00	0,00
		0,00	0,00	88.000,00	88.000,00	88.000,00	88.000,00	0,00

29.04.2022 8:59:35

>>>

SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.

Bruto bilanca

Stranica: 4

Licenca za KaluVIS j.d.o.o.

Grupa: 411 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4115	USLUGE HOTELA I SMJEŠTAJA	0,00	0,00	3.027,92	3.027,92	3.027,92	3.027,92	0,00
		0,00	0,00	3.027,92	3.027,92	3.027,92	3.027,92	0,00

Grupa: 412 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4125	TROŠAK ODRŽAVANJA O.A.-50%-PRIZNATO	0,00	0,00	5.439,02	5.439,02	5.439,02	5.439,02	0,00
4126	TROŠAK ODRŽAVANJA O.A.-50%-NEPRIZNATO	0,00	0,00	5.439,05	5.439,05	5.439,05	5.439,05	0,00
		0,00	0,00	10.878,07	10.878,07	10.878,07	10.878,07	0,00

Grupa: 414 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4140	NAJAM-ČLANSTVO ZA UPORABU UREDA	0,00	0,00	46.190,84	46.190,84	46.190,84	46.190,84	0,00
4141	NAJAM VOZILA	0,00	0,00	428.950,00	428.950,00	428.950,00	428.950,00	0,00
4149	NAJAM SKLADIŠNOG PROSTORA	0,00	0,00	94.400,00	94.400,00	94.400,00	94.400,00	0,00
41492	USLUGA IZRADE WEB STRANICE	0,00	0,00	87.185,83	87.185,83	87.185,83	87.185,83	0,00
		0,00	0,00	656.726,67	656.726,67	656.726,67	656.726,67	0,00

Grupa: 415 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4153	DONACIJA	0,00	0,00	500,00	500,00	500,00	500,00	0,00
4158	TROŠKOV I PROMIDŽBE	0,00	0,00	770,91	770,91	770,91	770,91	0,00
		0,00	0,00	1.270,91	1.270,91	1.270,91	1.270,91	0,00

Grupa: 416 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4163	KONZULTANSKE I SAVJETNIČKE USLUGE	0,00	0,00	1.332.225,00	1.332.225,00	1.332.225,00	1.332.225,00	0,00
4164	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
4167	ODVJETNIČKE, BILJEŽNIČKE I SL. USLUGE	0,00	0,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	0,00
		0,00	0,00	1.345.725,00	1.345.725,00	1.345.725,00	1.345.725,00	0,00

Grupa: 417 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4175	GARAŽIRANJE I PARKIRANJE VOZILA	0,00	0,00	1.298,00	1.298,00	1.298,00	1.298,00	0,00
		0,00	0,00	1.298,00	1.298,00	1.298,00	1.298,00	0,00

Grupa: 419 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4197	TROŠAK AUTOPIUTA, TUNELA I MOSTARINA	0,00	0,00	1.335,00	1.335,00	1.335,00	1.335,00	0,00
4199	OSTALE USLUGE	0,00	0,00	60,00	60,00	60,00	60,00	0,00
41992	TROŠKOV I USLUGA PRI PRODAJI NEKRETNOSTI	0,00	0,00	1.046.060,00	1.046.060,00	1.046.060,00	1.046.060,00	0,00
		0,00	0,00	1.047.455,00	1.047.455,00	1.047.455,00	1.047.455,00	0,00

Grupa: 420 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
4200	TROŠAK NETO PLAĆE	0,00	0,00	55.097,16	55.097,16	55.097,16	55.097,16	0,00

29.04.2022 8:59:35

SAVORA NEKRETNOSTI J.D.O.O.

Bruto bilanca

Licenca za KaluVIS j.d.o.o.

Stranica: 5

>>>

		Početno stanje	Promet	Ukupno		Saldo
Konto	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
Grupa: 421	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4210	TROŠAK POR. I PRIR. IZ PLAĆE	0,00	0,00	2.192,28	2.192,28	2.192,28
		0,00	0,00	2.192,28	2.192,28	2.192,28
Grupa: 422	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4220	TROŠAK DOP. IZ PLAĆE	0,00	0,00	14.322,36	14.322,36	14.322,36
		0,00	0,00	14.322,36	14.322,36	14.322,36
Grupa: 423	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4230	TROŠAK DOP. NA PLAĆU	0,00	0,00	11.815,92	11.815,92	11.815,92
		0,00	0,00	11.815,92	11.815,92	11.815,92
Grupa: 463	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4630	REPREZENTACIJA 50%-NEPRIZNATO	0,00	0,00	1.419,95	1.419,95	1.419,95
4636	REPREZENTACIJA 50%-PRIZNATO	0,00	0,00	1.419,95	1.419,95	1.419,95
		0,00	0,00	2.839,90	2.839,90	2.839,90
Grupa: 464	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4640	TROŠAK OSIGURANJA	0,00	0,00	2.013,92	2.013,92	2.013,92
		0,00	0,00	2.013,92	2.013,92	2.013,92
Grupa: 465	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4650	TROŠAK BANKE, FINE I SL.	0,00	0,00	11.490,35	11.490,35	11.490,35
		0,00	0,00	11.490,35	11.490,35	11.490,35
Grupa: 466	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4660	ČLANARINA HGK	0,00	0,00	424,86	424,86	424,86
		0,00	0,00	424,86	424,86	424,86
Grupa: 467	Klasa: 4					
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje
4676	PDV-e KOJI SE NE PRIZNAJE	0,00	0,00	1.641,61	1.641,61	1.641,61

29.04.2022 8:59:36

>>>

SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.

Bruto bilanca

Stranica: 6

Licenca za KaluVIS j.d.o.o.

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
Grupa: 491 Klasa: 4		0,00	0,00	1.641,61	1.641,61	1.641,61	1.641,61	0,00
Konto		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
4910	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	ZATVARANJE KL. 4	0,00	0,00	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	0,00
Ukupno Klasa: 4		0,00	0,00	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	0,00
		0,00	0,00	6.905.072,10	6.905.072,10	6.905.072,10	6.905.072,10	0,00
Grupa: 702 Klasa: 7		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
7020	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	TROŠKOVI SA KL. 4	0,00	0,00	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	0,00
Ukupno Klasa: 7		0,00	0,00	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	3.452.536,05	0,00
Grupa: 751 Klasa: 7		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
75100	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	PRIHOD OD PRODAJE USLUGA	0,00	0,00	801.398,00	801.398,00	801.398,00	801.398,00	0,00
Ukupno Klasa: 7		0,00	0,00	801.398,00	801.398,00	801.398,00	801.398,00	0,00
Grupa: 756 Klasa: 7		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
7560	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	PRIHOD OD ZAKUPA NEKRETNINA	0,00	0,00	2.785.144,40	2.785.144,40	2.785.144,40	2.785.144,40	0,00
Ukupno Klasa: 7		0,00	0,00	2.785.144,40	2.785.144,40	2.785.144,40	2.785.144,40	0,00
Grupa: 771 Klasa: 7		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
7710	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	PRIHOD OD KAMATA	0,00	0,00	0,43	0,43	0,43	0,43	0,00
Ukupno Klasa: 7		0,00	0,00	0,43	0,43	0,43	0,43	0,00
Grupa: 790 Klasa: 7		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
7900	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	0,00	0,00	3.543.042,83	3.543.042,83	3.543.042,83	3.543.042,83	0,00
Ukupno Klasa: 7		0,00	0,00	3.543.042,83	3.543.042,83	3.543.042,83	3.543.042,83	0,00
		0,00	0,00	10.582.121,71	10.582.121,71	10.582.121,71	10.582.121,71	0,00
Grupa: 940 Klasa: 9		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
9400	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	ZADRŽANA DOBIT	0,00	169.641,23	0,00	54.826,57	0,00	224.467,80	-224.467,80
Ukupno Klasa: 9		0,00	169.641,23	0,00	54.826,57	0,00	224.467,80	-224.467,80
Grupa: 950 Klasa: 9		Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
9500	Naziv konta	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
	DOBIT TEKUĆE GODINE	0,00	54.826,57	54.826,57	90.506,78	54.826,57	145.333,35	-90.506,78

29.04.2022 8:59:36

SAVORA NEKRETNOSTI J.D.O.O.

Bruto bilanca

Licenca za KALUVIS J.D.O.O.

Stranica: 7

>>>

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
Ukupno Klasa: 9		0,00	54.826,57	54.826,57	90.506,78	54.826,57	145.333,35	-90.506,78
		0,00	224.467,80	54.826,57	145.333,35	54.826,57	369.801,15	-314.974,58
Sveukupno:		2.030.984,94	2.030.984,94	37.223.645,15	37.223.645,15	39.254.630,09	39.254.630,09	0,00

29.04.2022 8:59:36

<Kraj>

SAVORA NEKRETNINE J.D.O.O.

Bruto bilanca

Stranica: 8

Licenca za KaluŕŕS j.d.o.o.